

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **VISTA:**

- la Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Mirano approvata con D.G.R.V. n. 1152 del 18.04.03 e D.G.R.V. n. 2180 del 16.07.04 nonché le successive varianti parziali al PRG approvate relativamente al territorio esterno al Centro Storico;
- la nuova legge urbanistica regionale, n. 11 del 23 aprile 2004, l'art. 48 come modificato dall'art.2 della L. R. n. 23 del 02 dicembre 2005 e s.m.i e in particolare dalla L.R. 32 del 29 novembre 2013, che consente l'approvazione di varianti allo strumento urbanistico generale di cui all'art. 50, comma 4 della ex L.R. 61/85, anche prima dell'approvazione del Piano di Assetto del Territorio - PAT;

### **PREMESSO CHE:**

- il Consiglio Comunale di Mirano con deliberazione n. 98 del 09.09.98 ha approvato l'Accordo Procedimentale tra il Comune di Mirano, la Provincia di Venezia, il Consorzio IRICAV DUE e la ditta TAV spa per il quadruplicamento della tratta ferroviaria Padova – Venezia/Mestre, nonché il progetto relativo;
- all'accordo Procedimentale era anche allegata la convenzione tra IRICAV DUE ed il Comune di Mirano per l'attuazione dello stesso;
- all'art. 4 dell'accordo procedimentale veniva allegata la descrizione dell'intervento da realizzare a carico di IRICAV DUE costituito dalla tratta di nuova viabilità di cat. V° sita a nord della ferrovia e con inizio da via Vetrego fino confine comunale di Mira. Il tracciato era individuato nella planimetria allegata all'accordo stesso;
- le modalità per l'approvazione del progetto e gli impegni del comune erano descritti nella convenzione allegata all'accordo che venivano ulteriormente precisati in un documento sottoscritto del Comune di Mirano e dalla ditta IRICAV DUE e TAV S.p.a. in data 21.12.98 nel quale si precisava che:
  - a. IRICAV DUE avrebbe presentato un progetto esecutivo della strada sulla base delle indicazioni fornite dal Comune con particolare riferimento al punto di innesto su via Vetrego;
  - b. Il progetto esecutivo sarebbe stato approvato dal Comune;

- la ditta ITALFERR, subentrata a IRICAV DUE per la progettazione degli interventi e in data 06.07.2001 chiedeva al comune d'individuare il punto d'innesto su via Vetrego della strada di connessione al parcheggio SFRM al fine di predisporre il progetto esecutivo;
- con D.C.C. n. 88 del 27 settembre 2001 veniva adottata la variante al PRG ai sensi della L.R. 61/85 art. 50 comma 4° lett. G per la previsione della strada di collegamento da via Vetrego al Comune di MIRA a Nord della ferrovia;
- con D.C.C. n. 104 del 18 dicembre 2001 veniva approvata la variante al PRG ai sensi della L.R. 61/85 art. 50 comma 4° per la previsione della strada di collegamento da via Vetrego al Comune di MIRA a Nord della ferrovia;
- con Decreto del Commissario Delegato per l'emergenza socio-economico-ambientale della Viabilità di Mestre n. 12 del 20.09.2004 e n. 2 del 02.02.2005 è stato approvato il progetto definitivo del Passante Autostradale di Mestre, nonché delle relative opere di completamento;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 23.03.2007 si autorizzava il Dirigente dell'Area 2 settore UTC LLPP a provvedere alla formale consegna di Aree Stradali Comunali al Commissario Delegato tra cui quelle oggetto della Variante urbanistica approvata con DCC 104/2001;
- in sede di realizzazione del Passante di Mestre e delle relative opere complementari la rotonda prevista dalla variante approvata con DCC 104/2001 veniva realizzata nello stesso punto ma di dimensioni maggiori per consentire anche l'innesto della viabilità al nuovo casello autostradale di Mirano;
- la Rete Ferroviaria Italiana (RFI) con prot. 16624/2009 del 25.03.2009 trasmetteva lo schema di convenzione che regola l'attuazione degli impegni a carico di RFI previsti nell'Accordo Procedimentale del 30.07.1998;
- a fine anno 2011 la Regione Veneto ha convocato i comuni di Mira e Mirano per verificare la disponibilità a sottoscrivere un protocollo d'intesa che modifica in parte le previsioni dell'originario accordo sottoscritto per la realizzazione del parcheggio SFRM;
- con prot. 31676 del 11.07.2012 RFI ha inviato la bozza aggiornata del nuovo accordo contenente le modifiche concordate durante gli incontri tenuti in fase interlocutoria con gli altri soggetti interessati alla sottoscrizione (Regione Veneto, Comune di Mirano, Comune di Mira, RFI);

- con Delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 26.07.2012 il comune di Mirano aveva approvato la proposta di modifica dell'accordo di programma SFRM per la realizzazione del parcheggio a Marano di Mira;
- il Consiglio Comunale del Comune di Mira non ha mai approvato il nuovo accordo e la nuova Amministrazione subentrata alla precedente ha chiesto che venissero apportate delle modifiche;
- con prot. del Comune di Mirano n. 27136 del 14.06.2013 RFI ha trasmesso il Protocollo d'Intesa -versione 11.06.2013 per la realizzazione degli interventi di attuazione dell'impatto socio-ambientale previsti dalle Convenzioni attuative all'A.P. del 30.07.1998, stipulate con i comuni di Mira e Mirano in relazione ai lavori di "Quadruplicamento della tratta Padova-Mestre";
- con Delibera del Consiglio Comunale del 26.09.2013 n. 91 il Comune di Mira ha approvato il Protocollo d'intesa trasmesso da RFI - versione 11.06.2013-;
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 82 del 14.11.2013 il Comune di Mirano ha approvato il nuovo *"Protocollo d'intesa per la realizzazione del parcheggio SMFR previsto a nord della stazione ferroviaria di Mira - Mirano e della relativa viabilità di accesso"*;

**PRESO ATTO CHE:**

- l'art. 3 punto B del Protocollo d'intesa, come meglio definito nell'allegato 1 del medesimo protocollo ed evidenziato nella planimetria di inquadramento in scala 1:15000, prevede la costruzione di una pista ciclabile lungo il lato nord della linea ferroviaria Milano Venezia dal Km 247+800 (passerella sopra la strada di accesso al casello A4 di Dolo Mirano) fino ai confini del comune di Mira;
- il punto 4 relativo alla DCC 82/2013 stabiliva *"che la necessaria Variante urbanistica al PRG vigente per l'esecuzione dei lavori conseguenti alla sottoscrizione del protocollo d'intesa sarà approvata dal Consiglio Comunale, dopo la trasmissione del progetto definitivo da parte di RFI, sulla base degli atti predisposti dal competente servizio"*;
- il 26/05/2014 con prot. 25028 RFI ha trasmesso, a firma dell'architetto Gianluca Salvemini studio EN-A di via San Mattia, 5 di Padova il *"Progetto Preliminare degli Interventi di attenuazione dell'impatto socio-ambientale previsti dalle Convenzioni attuative all'Accordo Procedimentale del 30/07/1998, stipulate con i comuni di Mira e Mirano in relazione ai Lavori del Quadruplicamento della tratta Padova -Mestre"*;

**VISTA** la Tavola Unica di adeguamento grafico del PRG all'accordo sottoscritto tra le parti predisposto dal servizio Urbanistica del Comune di Mirano che rappresenta lo stato vigente e quello di variante;

**SENTITO** il parere espresso dalla Commissione Consigliare urbanistica Lavori Pubblici e Ambiente che nella seduta del 19.06.2014 ha espresso parere favorevole all'adozione della variante al PRG.;

**VERIFICATO CHE:**

- la variante del PRG territorio esterno rientra nei limiti previste dalla Circolare n. 6 del 23 giugno 1998 che definisce i criteri di applicabilità del citato art. 50 comma 4 della L.R. 61/85 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 50 comma 16 della L.R. 61/85 e s.m.i., che la variante adottata non incide sulle caratteristiche essenziali e sui criteri informativi del Piano Regolatore Generale, né si pone in contrasto con la pianificazione di livello superiore.
- la modifica non incide sul regime idraulico del territorio interessato, vista la Valutazione di Compatibilità idraulica predisposto dallo studio incaricato da RFI trasmesso con prot. 25025/2014;

**PRESO ATTO** che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 26.06.2014 è stata adottata la variante al vigente Piano Regolatore Generale territorio esterno ai sensi della L.R. 61/85 art. 50 comma 4 lett. g) per la previsione di un percorso ciclopedonale fino al nuovo parcheggio a servizio della stazione ferroviaria di Marano di Mira
- la suddetta variante è stata depositata presso la Segreteria Generale dell'Ente per il periodo di 10 giorni consecutivi per la consultazione del pubblico dal 02.07.2014 e che altresì per lo stesso periodo è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune di Mirano il relativo avviso di deposito e che nei successivi 20 giorni al periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni di sorta;
- la suddetta variante è stata pubblicata all'albo della Provincia di Venezia dal 02.07.2014 e contemporaneamente depositata per la consultazione del pubblico per 10 giorni e che il Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica della Provincia di Venezia ha

attestato che nei successivi 20 giorni al periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni di sorta;

- il Consorzio di Bonifica Acque Risorgive con loro prot. 14674/2014 ha espresso il proprio parere con prescrizioni in merito al progetto preliminare predisposto da RFI le quali tuttavia non ricadono nel Comune di Mirano;
- l'Ufficio Regionale del Genio Civile con loro prot. 42622/2014 ha espresso il proprio parere di competenza, ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 2948/09 sulla base del progetto preliminare e le cui prescrizioni non ricadono nel Comune di Mirano;
- la Commissione Regionale VAS con parere motivato n. 16 del 02.marzo 2016 ha espresso il parere sulla base del Progetto Preliminare trasmesso dal Comune di Mira e le cui prescrizioni non riguardano l'intervento sul tratto di pista ciclabile realizzato nel Comune di Mirano in quanto non si determina nessuna modifica dei parametri ambientali ne in essere ne futuri e migliora lo stato d'uso dei suoli eliminando la strada di collegamento al parcheggio previsto a Marano e utilizzando il sedime della strada di servizio alla ferrovia per la realizzazione della pista ciclabile;
- la Commissione Consiliare Urbanistica nella seduta del 15.03.2016 ha preso atto che non sono pervenute osservazioni alla variante;
- la delibera è stata preventivamente pubblicata presso il sito del Comune di Mirano ai sensi dell'art. 39 comma 1 del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013.

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente ed in particolare richiamato l'art. 32;

**VISTO** il D. Lgs 18.08.2000 n. 267;

**ACQUISITI I PARERI** del responsabile di Servizio, per la regolarità dell'atto sotto l'aspetto tecnico, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 18.8.00, n. 267 ed inseriti nella presente deliberazione;

**CON VOTI** favorevoli n.        espressi per alzata di mano dai n.        componenti il Consiglio Comunale, presenti, dei quali (        ) dichiara di astenersi;

**DELIBERA**

1. **LE PREMESSE** sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
  
2. **DI APPROVARE** la variante al vigente Piano Regolatore Generale Territorio Esterno ai sensi della L.R. 61/85 art. 50 comma 4 lett. g) per la previsione di un percorso ciclopedonale fino al nuovo parcheggio a servizio della stazione ferroviaria di Marano di Mira oltre alla soppressione della rotatoria e della strada di collegamento al parcheggio prevista dall'accordo di programma sottoscritto in data 08/07/1998 tra le parti (Decreto Ministero dei trasporti n. 752/1998), il tutto come meglio descritto nell'elaborato grafico Tavola Unica che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;
  
3. **DI PRENDERE ATTO** ai sensi delle LR 61/85 art. 50 comma 8 che *“la variante approvata viene inviata alla struttura regionale competente (ora Città Metropolitana di Venezia) e acquista efficacia trascorsi trenta giorni dalla pubblicazione nell'albo pretorio del comune interessato”*.
  
4. **DI STABILIRE** che la quota del fondo incentivante per la progettazione e la pianificazione urbanistica, in quanto finalizzata alla realizzazione di un'opera pubblica, spettante allo staff del servizio urbanistica che ha partecipato alla stesura della variante verrà determinata alla fine dell'iter approvativo della stessa con Determina Dirigenziale;